

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«21» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул.Титова д. 19 Астаповой С.Б.



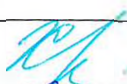
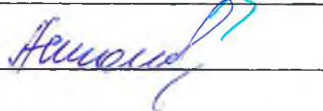
оставила настоящий акт №56 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 19 по ул. Титова, год постройки 1985

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	ж/бетонные блоки <u>состояние удовлетв</u>
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из крупных панелей <u>состояние хорошее</u>
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты, состояние <u>хорошее</u> утепление перекрытия <u>требуется</u>

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./
 /Ефремова К.Ю./
 /Худякова Т.Н./
 /Астанова С.Б./

Директор ООО «УК Бастион»
должность


подпись

Журавлев А.С.
Ф.И.О.

«21» апреля 2022 г.



междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные плиты, состояние <u>хорошее</u> ж/бетонные плиты, состояние <u>хорошее</u>
4. Крыша	мягкая кровля – сделан капитальный ремонт
5. Полы	<i>состояние хорошее</i>
6. Проемы: окна двери (другое)	<i>деревянные хорошее состояние</i> металлические
7. Отделка наружная (другое)	<i>состояние хорошее</i>
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется прочистка вентиляции в кв.1,2,4,55
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	<i>хорошее</i> <i>хорошее</i> <i>удовлетв</i> <i>хорошее</i> <i>хорошее</i> <i>хорошее</i>
10. Крыльца	<i>состояние хорошее</i>
11. Межпанельные стыки	<i>состояние удовлетв.</i>